

Antrag auf Erlaß der Grundsteuer – Musterschreiben

[Absender] (1)

[Empfänger] (2)

[Datum]

Betr.: Antrag auf Erlaß der Grundsteuer für ... (3)

Az: (4)

Sehr geehrte Damen und Herren,
hiermit beantrage ich, gemäß § 32,1,1 und ggf. i.V. mit § 34, 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) den Erlaß der Grundsteuer für das Grundstück / den Grundbesitz in:

[Straße, Hausnummer / PLZ / Ort] (5)

[Gemarkung / Flur / Flurstück] (6)

Die Erhaltung des Grundstück / des Grundbesitzes liegt wegen seiner Bedeutung für Kunst, Geschichte oder Wissenschaft im öffentlichen Interesse.

Der Bescheid vom ... [Datum] der Unteren Denkmalbehörde über die Eintragung / Unterschutzstellung ist in Kopie beigelegt. (7)

Die Zusammenstellung der Rotherträge und der Kosten für die Jahre / das Jahr ... [entsprechende(s) Jahr(e) einsetzen] ist als Anlage beigelegt. (20)

Mit dieser Zusammenstellung ist nachgewiesen, daß die Unrentabilität des Grundstücks / Grundbesitzes in der Regel gegeben ist und somit die Grundsteuer auf Dauer zu erlassen ist. Ich beantrage somit den Erlaß der Grundsteuer für ... [Jahr einsetzen]. Bis zur Erteilung eines Bescheids bitte ich um Stundung der Zahlungen ab dem laufenden Jahr. (21)

[alternativ]

Mit dieser Zusammenstellung ist nachgewiesen, daß die Unrentabilität des Grundstücks / Grundbesitzes in der Regel gegeben ist. Der Nachweis der Unrentabilität für die Jahre ... [entsprechende Jahre einsetzen] wird nach Ablauf des jeweiligen Jahres nachgereicht. Ich beantrage hiermit die Stundung der Grundsteuer ab ... [Jahr einsetzen]. (22)

Bei Bedarf werden auf Anforderung die entsprechenden Belege nachgereicht.

Mit freundlichen Grüßen

[Name / Unterschrift]

Anlagen

[Nichtzutreffendes streichen, ggf. weitere hinzufügen]

Kopie Bescheid, Rothertrags- u. Kostenzusammenstellung, Erläuterungen zur Kostenzusammenstellung, Anlagespiegel